



JUSTIFICATIVA PARA DISPENSA DE PROJETO DE INCÊNDIO - ÁREA DE BAIXO RISCO

JUSTIFICATIVA DE DISPENSA DE PROJETO DE INCÊNDIO

O **MUNICÍPIO DE ANAUROLÂNDIA/MS**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ sob nº 03.575.727/0001-95, com sede à Rua Floriano Peixoto, nº 1.000, Centro, na cidade de Anaurilândia/MS, neste ato representado por seu Prefeito Municipal, **RAFAEL GUSMÃO HAMAMOTO**, brasileiro, casado, portador da Cédula de Identidade RG nº 001.140.217 – SSP/MS e inscrito no CPF sob nº 967.575.661-68, residente e domiciliado no município de Anaurilândia/MS, à Rua Floriano Peixoto, nº 525, vem, respeitosamente, apresentar a presente **JUSTIFICATIVA**, pelos fundamentos de fato e de direito a seguir expostos:

Trata-se de edificação cuja área construída corresponde a **47,46m²**, conforme projeto arquitetônico apresentado. Diante disso, verifica-se o enquadramento da situação nos termos da **Norma Técnica nº 01/2020**, item **5.1.1.1**, que assim dispõe:

“Com área de construção acima de 900 m² e/ou com altura acima de 10 m, exceto os casos que se enquadram nas regras para Processo Técnico Simplificado - PTS (TIPO 2), PSCIP para Instalação e Ocupação Temporária (TIPO 3) e PSCIP para Ocupação Temporária em Edificação Permanente (TIPO 4).”

Dessa forma, constata-se que edificações com **área inferior a 900 m²** ficam dispensadas da apresentação de Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio.



Cumpra salientar que a edificação em questão possui **uso de baixo risco**, não se destina a grandes concentrações de público e apresenta **ocupação reduzida**, o que mitiga significativamente os riscos em eventual situação de emergência.

Assim, considerando:

- a metragem inferior ao limite estabelecido pela norma;
- o baixo risco da atividade desenvolvida;
- e a inexistência de destinação para grandes concentrações de pessoas;

conclui-se que o imóvel em análise **se enquadra integralmente nos critérios de dispensa de apresentação de Projeto de Incêndio**.

Diante do exposto, requer o deferimento da presente **JUSTIFICATIVA DE DISPENSA**, reafirmando o compromisso deste Município com a observância das normas de segurança aplicáveis.

Termos em que, pede deferimento.

Anaurilândia-MS, 15 de setembro de 2025.

Rafael Gusmão Hamamoto
Prefeito Municipal
Município de Anaurilândia-MS